

LISTA DI CONTROLLO PER LA SCHEDATURA DI PARCHI E GIARDINI

SCHEDA N.....	SPECIFICA	Note
1. Localizzazione	- Provincia Bari	
	- Comune Gioia del colle	
	- Località Gioia del colle	
	- Indirizzo Piazza Cristoforo Pinto, 70023	
	- Zona urbana (denominazione) Si	
2. Oggetto	- Tipo (bosco, giardino, parco, viale ecc.) Giardino storico con piazza ellittica centrale	
	Denominazione (originaria, storica, dialettale) Denominazione storica: Piazza Sannelli Denominazione attuale: Piazza Cristoforo Pinto	
3. Georeferenziazione	- Coordinate: Latitudine 40°47'45"N, Longitudine 16°55'19"E	
	- Altitudine: quota max e min. 358 m s.l.m.	
4. Ubicazione	- Catasto (foglio/data, particella, proprietà) Foglio 61, particella 4444, proprietà Comune Gioia del Colle.	
	- Via, piazza, n.c. Piazza Cristoforo Pinto	
5. Contesto urbanistico territoriale	- Confina con edifici, vie, spazi pubblici e/o privati Si	
6. Caratteri ambientali	- Superficie totale 15.093,7 m²	
	- Esposizione Sud	
	- Disponibilità idrica (pozzo, cisterna, acquedotto) Pozzo e Acquedotto	
	- Caratteri climatici (temperatura, min. max, precipitazioni) Il clima è mediterraneo ma a volte è continentale a causa dell'altitudine e della lontananza dal mare. La temperatura in inverno oscilla tra -2 e +12 °C, mentre in estate varia tra +18 e +35 °C con un'elevata percentuale di umidità. Le precipitazioni annuali si attestano attorno ai 600 mm. Circa una volta all'anno cade la neve, specialmente in presenza di aria fredda di origine balcanica.	
7. Definizione culturale	- Autore (nome, attribuzione, ambito culturale)	
8. Notizie storiche	Notizie Sintetiche (anno costruzione, ampliamento, progetto, rifacimento) fonte, Nel 1950 il Consiglio comunale approva il progetto presentato dall'architetto Achille Morbiducci di Roma, per la realizzazione di una Villa comunale a Piazza Sannelli. Il 9 giugno 1951 il Consiglio comunale decise di denominare la Piazza, detta Sannelli, Piazza Cristoforo Pinto (architetto nato a Gioia il 10 maggio 1837, emigrato a Milano e lì deceduto il 22 giugno 1915). Il Commissario Prefettizio, Emanuele Loperfido, affida all'Ufficio Tecnico di Gioia, nella persona del	

	geometra Vincenzo Tuccillo, il compito di realizzare un progetto per la sistemazione della Villa comunale, partendo dal progetto dell'architetto Morbiducci.	
9. Preesistenze	- Bosco, villa, resti archeologici, resti medievali ecc.	
10. Impianto planimetrico	- Riferimento a diverse parti (parco, giardino, bosco, cespugliato, viale, ecc.) Giardino	
	- Tipo (all'inglese, all'italiana, orto, ecc.) All'italiana	
	- Schema (radiale, ortogonale, simmetrico, curvilineo ecc.),	
	- Forma (irregolare, semicircolare, rettangolare ecc.) Trapezoidale	
	- Peculiarità scenografiche e compositive (fontana, grotta, ninfei, peschiera ecc.)	
	- Collegamenti interni (porticati, gradinate, terrazzamenti ecc.)	
11. Fisionomia dell'area verde	- Ubicazione elementi primari (parco, giardino, bosco, cespugliato, viale ecc.) Intorno alla piazza ci sono aiuole private delle storiche siepi di pitosforo e trasformate, all'interno, in prato all'inglese.	
	- Forma (a C, a L, a U, circolare, irregolare, Irregolare	
	- Superficie mq 1605,92 m²	
	- Esemplici di rilievo (ubicazione, denominazione, specie, quantità ecc.)	
12. Sistema Fontaniero	- Tipo (fontana, esedra, grotta, ninfeo, ecc.)	
	- Ubicazione (parco, giardino, bosco, cespugliato, viale ecc.),	
	- Genere (a zampillo, a caduta, bacino, canale ecc.)	
	- Tecnica costruttiva (muratura blocchi regolari, pietrame, tufo con ciottoli ecc.)	
	- Materiali (ciottolo, marmo, mattoni, tufo ecc.)	
	- Particolari significativi (scherzi d'acqua ecc.)	
13. Scale	- Ubicazione (parco, giardino, bosco, cespugliato, viale ecc.),	
	- Genere (cordonata, gradinata, rampa, scalea ecc.)	
	- Quantità in un gruppo omogeneo	
	- Forma planimetrica (anulare, a tenaglia, rettilinea, a chiocciola, a due rampe, rettilinea spezzata ecc.)	
14. Recinzioni e cancelli	- Ubicazione (circonda il complesso, limita il parco, interne al giardino ecc.)	
	- Genere (cancellata in ferro, muro in mattoni, muro con cancellata ecc.)	
15. Edifici e manufatti	- Ubicazione (parco, giardino, bosco, cespugliato, viale ecc.),	
	- Tipo (casino, castello, palazzina, serra, uccelliera, villa, teatro ecc.)	
	- Materiali (blocchi di pietra, ferro, ceramica, legno, marmo, mattoni, stucco ecc.)	
	- Particolari significativi	

16. Impianti tecnici di interesse storico	- Ubicazione (parco, giardino, bosco, cespugliato, viale ecc.),	
17. Pavimentazioni	- Ubicazione (parco, giardino, bosco, cespugliato, viale ecc.), Nella piazza	
	- Genere (a mosaico, a ciottoli in pietra, in cocciopesto, spina pesce, in pietra ecc.) Mattoni in pietra	
	- Tecnica costruttiva (muratura, pietrame, tufo con ciottoli ecc.) Pietra	
	- Schema del disegno (a motivi geometrici, a riquadri, a scacchiera, a spina pesce ecc.) Forma irregolare	
18. Elementi decorativi	- Ubicazione (parco, giardino, bosco, cespugliato, viale ecc.), Nella piazza c'è una pista che inizialmente fu usata come pista da pattinaggio, ora come pista da ballo. Nel giardino e nella Piazza vi sono panchine.	
	- Tipo (nicchia con statua, scultura, statua ecc.) Panchine	
	- Materiali (bronzo, carta, blocchi di pietra, ferro, ceramica, cuoio, ferro, ghisa, intonaco legno, marmo, mattoni, stucco ecc.) Metallo e metallo con base in pietra	
19. Iscrizione, lapidi, stemmi	- Ubicazione (parco, giardino, bosco, cespugliato, viale ecc.), Ingresso laterale della piazza	
	- Genere (iscrizione, lapide, stemma ecc.) Due lapidi: una dedicata a Cristoforo Pinto, l'altra al Generale WLADISLEAW	
	- Tipo (scudo, lapide rettangolare, ecc.) Rettangolari	
	- Tecnica (a affresco, a encausto, graffiata, incisa, scolpita ecc.) Incise	
20. Conservazione	- Stato di conservazione complessivo ^{n.b.} :	
	- Buono	
21. Restauri	- Eseguiti negli ultimi 30 (data, tipo intervento (ripristino o sostituzione, trasformazione vegetazione o strutture architettoniche, aggiunte o modifiche carattere utilitaristico ecc.) Caduta in degrado, nel 1998 il Consiglio comunale delibera l'approvazione del progetto per ristrutturare Piazza Pinto attraverso tre momenti. "Il primo riguarda l'abbattimento della recinzione perimetrale in muratura e ferro con la conseguente ripavimentazione in pietra del marciapiedi, che diventa più ampio, permettendo la passeggiata perimetrale del giardino. Il secondo riguarda la realizzazione di un nuovo impianto di irrigazione, che capta acqua da un pozzo già esistente e un nuovo collegamento alla rete idrica cittadina, lo spianamento delle aiuole, l'utilizzo a prato della diverse parti della villa, un nuovo impianto di illuminazione, il taglio degli alberi pericolanti piantati intorno all'ovale, la piantumazione di alberi nella zona perimetrale. Un terzo momento prevede il	

	<p>rifacimento dell'ellisse centrale. Sul lato SO sono inserite delle altalene e delle giostrine per i più piccoli, mentre sul lato nord è stata creata una pista da pattinaggio, che in seguito è stata utilizzata come pista da ballo e campo di basket e di pallavolo”</p> <p>(<u>Piazza Cristoforo Pinto : GIOIADELCOLLE.INFO</u> - Il portale di Gioia del Colle)</p> <p>Nel 2007, il Comune bandisce un Concorso per la riqualificazione di Piazza Pinto.</p> <p>Tale Concorso viene aggiudicato nel 2008 allo studio dell'architetto gioiese Alfredo Vacca, ma i lavori non vengono realizzati perché la nuova Amministrazione insediatasi nel 2008 decide di non dare seguito al progetto presentato.</p> <p>Nel 2009, 94° anniversario della morte dell'architetto Pinto a cui la Villa è intitolata, l'Amministrazione comunale provvede al rifacimento della rotonda centrale: sono installati nuovi organi illuminanti e sono posizionate numerose panchine metalliche.</p>	
22. Utilizzazione	- Uso attuale, Uso storico, Piazza pubblica con area giochi per bambini	
23. Condizione giuridica	- Proprietà (Ente pubblico, Comune, Stato) Comunale	
	- Vincoli MIBACT (DM, declaratoria, data)	
24. Fonti e documenti di riferimento	- Documentazione Fotografica (autore, data, ente, collocazione) Marica Pacucci, 2 febbraio 2022	
	- Fonti e documenti (fonte autore, data, Ente, collocazione,	
	Bibliografia(autore, anno di edizione, Google Earth Piazza Pinto - Google Maps Piazza Cristoforo Pinto : GIOIADELCOLLE.INFO - Il portale di Gioia del Colle	
	- Riferimenti altre schede	
25. Compilatore	- Nome e Cognome Dott. Marica Pacucci	
	- Data aggiornamento/revisione 27 novembre 2022	

n.b. :

Discreto (Giardino che ha conservato l'aspetto originario);

Buono (Giardino con modifiche limitare e buona manutenzione);

Sufficiente (Giardini con modiche parziali dell'impianto, della vegetazione, elementi costruttivi e decorativi)

Mediocre (Giardini con modifica impianto, della vegetazione, elementi costruttivi, poca manutenzione)

Cattivo (Giardino distrutto, degradato, abbandonato e/o trasformato)