

LISTA DI CONTROLLO PER LA SCHEDATURA DI PARCHI E GIARDINI**BRINDISI – NICCOLO' TOMMASEO**

SCHEDA N	SPECIFICA	Note
1. Localizzazione	- Provincia di Brindisi	
	- Brindisi	
	- Via Amerigo Vespucci	
	- Zona urbana: Quartiere Casale	
2. Oggetto	- Tipo: Parco	
	- Denominazione Parco Tommaseo. In origine il luogo in cui sorge l'odierno parco e l'ex edificio del Niccolò Tommaso era denominato "Villa Dionisi", per via dell'edificio residenziale di proprietà privata un tempo presente	
3. Georeferenziazioni	- Coordinate: 40.643795507552674, 17.934648727072783	
	- Altitudine: quota max e min.	
4. Ubicazione	- Catasto (foglio/data, particella, proprietà)	
	- Via, piazza, n.c.	
5. Contesto urbanistico territoriale	- Confina con: Via Amerigo Vespucci; ex Collegio Niccolò Tommaseo; Via Ettore Ciciriello; Via Benedetto Brin	
6. Caratteri ambientali	- Superficie totale 56'000 m2	
	- Pendenza	
	- Esposizione	
	- Morfologia	
	- Geologia e pedologia	
	- Disponibilità idrica (pozzo, cisterna, acquedotto)	
	- Caratteri climatici: Mediterraneo	
7. Definizione culturale	- Autore: Gaetano Minnucci	
8. Notizie storiche	- Notizie Sintetiche: Nel 1934 l'architetto Gaetano Minnucci fu incaricato dal Comando Centrale dell'ONB per la progettazione dell'Accademia Marinara di Brindisi. Sul luogo in cui fu costruito l'edificio vi era "Villa Dionisi", villa privata in stile orientaleggiante di fine '800, già avente un giardino ricco di alberi. L'arch. Minnucci integrò il giardino nella progettazione dell'edificio; infatti, la scala principale che collegava il collegio con la banchina del porto fu collegata lateralmente con dei percorsi pedonali e dei sentieri sterrati. Nel 1936 iniziarono i lavori di costruzione dell'edificio, nell'ottobre del 1937 il Collegio navale della	

	<p>Gioventù Italiana del Littorio entrò in funzione, anche se i lavori di completamento continuarono fino al 1939; nel 1941 l'edificio ebbe il collaudo finale. Dal 1943 al 1946 la struttura fu occupata dall'Accademia Navale di Livorno e fino al 1945 dall'Accademia Aeronautica. Nell'ottobre 1946 giunsero a Brindisi i profughi dalmati, istriani e giuliani e il collegio assunse la denominazione di "Collegio navale Niccolò Tommaseo" in omaggio al letterato dalmata. Dagli anni '50 il Collegio svolse una intensa attività educativa, didattica e soprattutto sportiva, presentando nelle diverse competizioni, squadre di pallavolo, pallacanestro, atletica leggera, ciclismo, calcio, ma soprattutto di canottaggio. Una parte dell'edificio era anche occupata dall'istituto nautico, da alcune classi del liceo scientifico e della scuola media. Nel 1976 l'immobile e tutta l'area diventavano proprietà della Regione Puglia, in condizioni già fortemente compromesse e nel 1977 il collegio allora scarsamente frequentato cessò definitivamente l'attività. Da qui inizia una lunga storia di degrado che ha coinvolto per lungo tempo non solo l'ex collegio, ma anche l'area verde circostante. Nel 2018 la Regione cede al Comune, a titolo gratuito e per 99 anni, tutto il complesso immobiliare. Nel 2021 l'Amministrazione Comunale di Brindisi, dopo interventi di riqualificazione, apre al pubblico l'area verde.</p> <p>L'area verde si lega indissolubilmente con le vicissitudini che hanno riguardato l'ex Collegio Tommaseo, quindi lo stato di degrado che ha investito l'edificio ha compreso anche l'area verde antistante.</p>	
9. Preesistenze	- Villa Dionisi (oggi non più esistente), giardino della villa	
10. Impianto planimetrico	- Riferimento a diverse parti (parco, giardino, bosco, cespugliato, viale, ecc.)	
	- Tipo: Parco	
	- Schema: Non c'è uno schema preciso in quanto la vegetazione si estende su più livelli	
	- Forma: Irregolare	
	- Peculiarità scenografiche e compositive: Scala monumentale	
	- Collegamenti interni: Strade sterrate delimitate da staccionate; scalinata monumentale centrale.	
11. Fisionomia dell'area verde	- Ubicazione elementi primari: Parco	
	- Forma: Irregolare	
	- Superficie mq	
	- Esempari di rilievo (ubicazione, denominazione, specie,	

	quantità ecc.)	
12. Sistema Fontaniero	- Tipo (fontana, esedra, grotta, ninfeo, ecc.)	
	- Ubicazione (parco, giardino, bosco, cespugliato, viale ecc.),	
	- Genere (a zampillo, a caduta, bacino, canale ecc.)	
	- Tecnica costruttiva (muratura blocchi regolari, pietrame, tufo con ciottoli ecc.)	
	- Materiali (ciottolo, marmo, mattoni, tufo ecc.)	
	- Particolari significativi (scherzi d'acqua ecc.)	
13. Scale	- Ubicazione: La rampa di scale collega il parco con via Vespucci; rampa di scale presente all'interno del parco	
	- Genere: Rampa	
	- Quantità in un gruppo omogeneo	
	- Forma planimetrica (anulare, a tenaglia, rettilinea, a chiocciola, a due rampe, rettilinea spezzata ecc.)	
14. Recinzioni e cancelli	- Ubicazione: La recinzione è presente nell'area perimetrale del parco, la staccionata è presente ai lati delle vie interne al parco	
	- Genere: Muro in pietra; staccionata in legno	
15. Edifici e manufatti	- Ubicazione: Parco	
	- Tipo: Edificio	
	- Materiali: Cemento	
	- Particolari significativi	
16. Impianti tecnici di interesse storico	- Ubicazione (parco, giardino, bosco, cespugliato, viale ecc.),	
	- Tipo (idrico, irriguo, smaltimento ecc.)	
17. Pavimentazioni	- Ubicazione: Scala monumentale	
	- Genere: Ciottoli in pietra	
	- Tecnica costruttiva: Pietra	
	- Schema del disegno (a motivi geometrici, a riquadri, a scacchiera, a spina pesce, cosmatesco, con figurazioni, con stemmi, con scritte ecc.)	
18. Elementi decorativi	- Ubicazione: Parco	
	- Tipo: Colonne scanalate tagliate alla sommità poste su un alto basamento; scudi circolari sul basamento	
	- Qualificazione del tipo: Sulle colonne sono posti dei motivi geometrici richiamanti il fascio littorio	
	- Materiali: Marmo (?)	
19. Iscrizione, lapidi, stemmi	- Ubicazione: Nessuna	
	- Genere:	
	- Tipo	

	- Trascrizione del testo	
	- Tecnica (a affresco, a encausto, graffiata, incisa, scolpita ecc.)	
20. Conservazione	- Stato di conservazione complessivo: Mediocre	
21. Restauri	- Eseguiti negli ultimi 30 anni: Nel 2021 l'Amministrazione Comunale di Brindisi ha sistemato l'area verde rendendola fruibile al pubblico	
22. Utilizzazione	- Usò Pubblico	
23. Condizione giuridica	- Proprietà: Comune di Brindisi	
	- Vincoli MIBACT (DM, declaratoria, data)	
	- Strumenti urbanistici: PRG	
	- Vincoli altre Amministrazioni: L'ex collegio è posto a vincolo in quanto bene d'interesse culturale (art. 12 D.Lgs. 42/2004). La data del vincolo è 01-07-2011 (http://vincolinrete.beniculturali.it/VincoliInRete/vir/vincolo/listavincoliperbene415648)	
24. Fonti e documenti di riferimento	- Documentazione Fotografica: Archivio di Stato di Brindisi	
	- Documentazione grafici: Archivio di Stato di Brindisi, Archivio Centrale dello Stato di Roma, coll. G. Minucci.	
	- Documenti vari	
	- Documento video cinematografico (CD-ROM-DVD, film, video ecc.) autore, data, ente	
	- Fonti e documenti: Archivio di Stato di Brindisi	
	- Altri documenti multimediali: Istituto Luce "Brindisi: la vita dei giovani allievi del collegio della marina Niccolò Tommaseo" (<a (br)="" 1934-1977.="" 1994.<="" al="" b="" dalla="" disuso,="" edizioni,="" href="https://patrimonio.archivioluce.com/luce-web/detail/IL4000063224/7/brindisi-vita-giovani-allievi-del-collegio-della-marina-niccolo-tommaseo.html?startPage=0&jsonVal={%22jsonVal%22:{%22query%22:[%22Collegio%20Navale%22],%22fieldDate%22:%22dataNormal%22,%22_perPage%22:20}})</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>- Bibliografia: Il collegio navale " italgrafica="" niccolò="" oria="" progettazione="" tommaseo"="">	
	- Riferimenti altre schede	
25. Compilatore	- Domenico Ble	
	- Data aggiornamento/revisione	
26. Annotazioni	- Osservazioni	